|  |
| --- |
| **CONTRATO DE OBRA** |
| En la ciudad de ................., a los ..... días del mes de .................. de 20........, entre ................. (Nombre y apellido, C.I. Nº, nacionalidad, estado civil), con domicilio en ......................, en adelante EL CONTRATANTE y por la otra, el señor ................... (Nombre y apellido, C.I. Nº, nacionalidad, estado civil) con domicilio en .................... en adelante EL CONTRATADO,  convienen en celebrar este "CONTRATO DE DE OBRA", de acuerdo con las disposiciones de los Arts. [852](https://www.leyes.com.py/d/40061/#852) al [866](https://www.leyes.com.py/d/40061/#866) del Código Civil y a las siguientes cláusulas y condiciones:-------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **PRIMERA: OBJETO.** El CONTRATANTE encarga al CONTRATADO la realización de la siguiente obra  ................ (detallar).------  **SEGUNDA: PLAZO.** La obra deberá quedar terminada y en condiciones de ser entregada a los ..................... meses a contar desde el ............. En caso que la misma fuera concluida con anterioridad al plazo pactado, el contratado deberá comunicarlo en forma fehaciente al contratante para su recepción. --------------------------------------------------------------------------------------  **TERCERA: PRECIO.** El precio de la obra terminada, se fija en guaraníes ................. (Gs .................), pagaderos de la siguiente manera: .........% o sea guaraníes ................. (Gs. ...................) a la firma del presente contrato, sirviendo éste de recibo suficiente, y el .........% restante, o sea guaraníes ................... (Gs....................), al tiempo de la entrega de la obra concluida a satisfacción del CONTRATANTE.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **CUARTA: INCUMPLIMIENTO.** En caso que cualquiera de las partes no cumpliera con las obligaciones asumidas en este contrato de obra, se hará pasible de una multa diaria de guaraníes .............. (Gs .................) en favor de la cumplidora, la que será exigible sin necesidad de interpelación alguna. -----------------------------------------------------------------------------------------  **QUINTA: JURISDICCION. DOMICILIOS.**Para todos los efectos judiciales y extrajudiciales derivados del presente contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO constituyen domicilios en los lugares señalados en el presente contrato. Ambas partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de ................. para todos los efectos derivados de este contrato y renuncian a cualquier otra jurisdicción que pudiera corresponderles. ---------------------------------------------------------------------  En prueba de conformidad y aceptación, firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha señalados en este contrato.------------------------------------------------------------------------------------------------------------   |  |  | | --- | --- | | **CONTRATANTE** | **CONTRATADO** | |